राज्यातील कारागृहांमधील विविध बांधकामांच्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत...

# महाराष्ट्र शासन

## गृह विभाग

**शासन निर्णय क्र. जेएलएम-०४२५/प्र.क्र.८५/तुरुंग-२,**

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक: १३ मे, २०२५.

<u>वाचा:</u>

१. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक कारागृह व ,सुधारसेवा,महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र.बीएलडी/अजिका/स्वमखुका/बांधकाम/प्र.मान्यता/६५२/२४ कक्ष ६-(३),पुणे-१, दिनांक १९.०१.२०२४,
२. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र.बीएलडी/ कोमका/खुले कारागृह/बांधकाम/प्रमा/८२६८/२४ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक १.१०.२०२४.
३. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/ठामका/ मवि/बॅरेक क्र. १/विकनबॅ/बांधकाम/प्रमा/९६६०/२४ कक्ष- ६ (३) पुणे-१, दिनांक १९.११.२०२४.
४. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/नामका/ अंरस्ता तभिं व इअका/करणे/प्रमा/८९००/२४ कक्ष- ६ (३) पुणे-१, दिनांक २२.१०.२०२४.
५. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/मुंमका/बहुहॉ/ग्रंइ/बांधकाम/प्रमा/९६५६/२४/ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक १९.११.२०२४,
६. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/मुंमका/टेम/बांधकाम/प्रमा/९६५७/२४ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक १९.११.२०२४
७. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/मुंमका/छसंमका/संभि/तृपंबॅ/खुकानबॅ/बांधकाम/प्रमा/९६५८/२४ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक १९.११.२०२४
८. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/भाजिका/धागो, उगो व अकई/बांधकाम/प्रमा/८९०१/२४ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक २२.१०.२०२४
९. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/भाजिका/मकाअका व वतुका मबंमुक/बांधकाम/प्रमा/८९०२/२४ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक २२.१०.२०२४

१०.अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/येमका/व्हिकॉइ/बांधकाम/प्रमा/५०८/२४ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक १४.१.२०२५

११.वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम भाग-२, दिनांक २०.९.२०१९.

१२.सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र. संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दिनांक २५.९.२०१९.

**प्रस्तावना:**

राज्यातील विविध कारागृहांमधील विविध बांधकामे- बॅरेकचे बांधकाम, खुले कारागृह बांधकाम, महिला बॅरेक्स, सुरक्षा भिंत, मुलाखत कक्ष इत्यादी बांधकामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय मान्यता देण्यासंदर्भातील प्रस्ताव वाचा येथील क्र.१ ते १० येथील पत्रांन्वये अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडून शासनास प्राप्त झाले आहेत. सदर अंदाजपत्रकांना मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम उप विभाग यांनी तांत्रिक मान्यता दिली आहे. त्यास अनुसरुन राज्यातील कारागृहांमधील उक्त बांधकामांच्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

**शासन निर्णय:**

राज्यातील कारागृहांमधील खालील तक्त्यात नमूद बांधकामांच्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकांना या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

| अ. क्र. | कामाचे नाव | रक्कम रुपये मध्ये |
|---|---|---|
| १ | अकोला जिल्हा कारागृह येथील उपलब्ध जागेवर स्वतंत्र महिला खुले कारागृहात बंदी बॅरेक, स्वयंपाकगृह, स्वच्छतागृह व स्नानगृहे इ. बांधकाम (सार्वजनिक बांधकाम विभागाने छाननीकेल्यानुसार रक्कम) | रु. ११,९०,८८,९३५/- |
| २ | कोल्हापूर मध्यवर्ती कारागृह परिसरामध्ये १५० बंदी क्षमतेचे स्वतंत्र खुले कारागृहाचे बांधकाम करणे | रु.१४,२५,२३,१००/- |
| ३ | ठाणे मध्यवर्ती कारागृह येथील अस्तित्वातील महिला बॅरेक क्र.०१ चे विस्तारीकरण करुन नवीन बॅरेक बांधकाम करणेचे | रु.१,३२,५३,७७२/- |
| ४ | नाशिकरोड मध्यवर्ती कारगृह येथे अंतर्गत रस्ता, तटरक्षक भिंत व इतर अनुषंगिक कामे करणे | रु.६,६७,६९,५८८/- |
| ५ | मुंबई मध्यवर्ती कारागृह येथे बहुउद्देशिय हॉलसह ग्रंथालय इमारतीचे G+1 चे बांधकाम करणे | रु.२,८०,९०,४००/- |
| ६ | मुंबई मध्यवर्ती कारागृह येथे ०४ टेहाळणी मनोऱ्यांचे बांधकाम करणे | रु.१,२१,०१,२५७/- |
| ७ | छत्रपती संभाजीनगर मध्यवर्ती कारागृह येथील गट क्र.१९८ मध्ये संरक्षण भिंतीचे बांधकाम, तृतीयपंथी बंद्यांसाठी १६ बंदी क्षमतेच्या बॅरेकचे बांधकाम करणे, खुले कारागृहातील १०० बंद्यांसाठी बॅरेकचे बांधकाम करणे | रु.१२,१४,१९,८२७/- |
| ८ | भायखळा जिल्हा कारागृह आवारामध्ये नवीन धान्य गोदाम,उपहारगृह गोदाम, अभिलेख कक्ष इमारतीचे G+1 बांधकाम करणे | रु.२,८०,९४,५०५/- |
| ९ | भायखळा जिल्हा कारागृह येथे मुख्य प्रवेशद्वारालगत बाहेरील बाजूने मुंबई जिल्हा महिला कारागृह अधीक्षक कार्यालय, वरिष्ठ तुरुंग अधिकारी व महिला बंद्यांसाठी मुलाखत कक्ष असे G+1 इमारतीचे बांधकाम करणे | रु.१,७७,६४,४२२/- |
| १० | येरवडा मध्यवर्ती कारागृह तसेच येरवडा महिला कारागृह येथे व्हिडीओ कॉन्फरंन्सिंग इमारतीचे बांधकाम करणे | रु.२,५४,५५,४७७/- |

२. या साठी होणारा खर्च मागणी क्र. एच-८, ४०५९, सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च (४०५९ ०९१२) (०१) (१०१)/ (११) (०१) ( तुरुंग) (योजनांतर्गत योजना), ५३- मोठी बांधकामे, या लेखाशिर्षाखाली मंजूर अनुदानातून भागविण्यात यावा.

३. हा शासन निर्णय वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र. विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१३/विनियम, भाग-२, दिनांक २०.९.२०१९ चे परिशिष्ट “अ” वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका, १९७८ भाग-पहिला, उपविभाग-पाच, अ.क्र.१ नुसार महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र.१३४(१) अन्वये प्रशासनिक विभागास प्रदान केलेल्या पूर्ण अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२५०५१३१५५३५१०९९३२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

SUGRIV SAMBHAJI DHAPATE

Digitally signed by SUGRIV SAMBHAJI DHAPATE
DN: CN = SUGRIV SAMBHAJI DHAPATE, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = HOME DEPARTMENT
Date: 2025.05.13 15:56:18 +05'30'

**(सुग्रिव धपाटे)**

**सह सचिव, गृह विभाग**

**सोबत: जोडपत्र अ.क्र.१ येथील कामाचे** Recapitulation sheet

प्रत,

१. महालेखापाल (लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-१, मुंबई,
२. महालेखापाल (लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-२, नागपूर,
३. अपर मुख्य सचिव (वित्त) वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
४. प्रधान सचिव (अ. व सु.) गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
५. सचिव (बांधकामे), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
६. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक,कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे,
७. कारागृह उपमहानिरिक्षक, पूर्व विभाग/ पश्चिम विभाग/मध्य विभाग/ दक्षिण विभाग/नाशिक विभाग,
८. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई,
९. निवासी लेखा परिक्षा अधिकारी, मुंबई
१०. संबंधित जिल्हा कोषागार अधिकारी,
११. संबंधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग,
१२. संबंधित कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग,
१३. संबंधित कारागृह अधीक्षक,
१४. निवडनस्ती तुरुंग २, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

****************

924

Name of the Department : Home Department

Name of Work : Construction of District Women's Open Jail at Akola Dist - Akola.

Executing Agency : Public Works Department

Land Availability : Yes

Architect : Government

## RECAPITULATION SHEET

| Sr. No. | Particulars of Scope | Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum) | | | Cost Rs. Component Wise | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (A) | ESSENTIAL ITEMS (Components) | | | | | |
| 1 | Building proper (Built Up Area - Sq.m) | | | | | |
| | Residential Quarters (Type-I & Type-II) | | | | 1,13,18,720 | |
| | Barracks - Ground Floor | 404.24 | Sq. M | 28,000 | 35,91,560 | |
| | Office Building - Ground Floor | 128.27 | Sq. M | 28,000 | 19,60,000 | |
| | Cultural Hall - Ground Floor | 70.00 | Sq. M | 28,000 | 56,31,080 | |
| | Kitchen - Ground Floor | 201.11 | Sq. M | 28,000 | 19,80,440 | |
| | Interview Hall - Ground Floor | 70.73 | Sq. M | 28,000 | 34,19,080 | |
| | Hospital - Ground Floor | 122.11 | Sq. M | 28,000 | 6,03,400 | |
| | Bath - Ground Floor | 21.55 | Sq. M | 28,000 | 7,87,360 | |
| | Toilet - Ground Floor | 28 12 | Sq. M | 28,000 | Sub Total (A1) | 2,92,91,640 |
| | Total B.U.A. = | 1046.13 | Sq. M | | | |
| 2 | Electrification | Internal | | 5% of (A1) | 14,64,582 | |
| | | External | | 6% of (A1) | 17,57,498 | |
| | | | | @400/Sq.M.. | 4,18,452 | |
| | Fire Fighting Arrangements etc. | | | L.S. | 5,00,000 | |
| | Pump house, bore well etc | | | L.S | 5,00,000 | |
| | AB Room, Area lighting, pumps, Generator | | | L.S. | 2,00,000 | |
| | Air Conditioning | | | L.S. | 10,00,000 | |
| | CCTV | | | | Sub Total (2) | 58,40,532 |
| 3 | Water Supply & Sanitary Works | | 5% of (A1) | | Sub Total (3) | 14,64,582 |
| 4 | Furniture (Barrack, Cultural Hall & Office) | 421.76 | Sq. M | 5,000 | Sub Total (4) | 21,08,785 |
| | | | | | Sub Total (A) | 3,87,05,539 |
| (B) | MISCELLANEOUS ITEMS | | | | | |
| | Compound Wall & Gate (Rmt.) | 348.04 | Rmt | 8,000 | 27,84,320 | |
| | Compound Wall (तटरक्षक भित) | | | L.S. | 5,00,00,000 | ← |
| | Water Main Storage | 50000.00 | Litres | 23 | 11,50,000 | |
| | Internal, Land Development, Parking, Land Scaping, Soil Investigation etc. | | 4.5% of (A1) | | 13,18,124 | |
| | | | | | Sub Total (B) | 5,52,52,444 |
| | | Project Cost (P)= (A) + (B) | | | | 9,39,57,983 |
| (C) | PROVISIONS | | | | | |
| | (i) Contingencies 4% on (sub total A-1) | | | | 11,71,666 | |
| | (ii) GST 18% on (P) | | | | 1,69,12,437 | |
| | (iii) Price Escalation 5% on (P) | | | | 46,97,899 | |
| | (iv) PMC Charges 1.5% on (P) | | | | 14,09,370 | |
| | (v) Labour Insurance 1% on (P) | | | | 9,39,580 | |
| | | | | | Sub Total (C) | 2,51,30,951 |
| | TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C) | | | | | 11,90,88,935 |
| | Say Rs. Lakhs | | | | 1190.89 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Bldg Civil (A1) | '= Rs | 28,000 /Sqm |
| 2 | Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furniture (A) | '= Rs | 36,999 /Sqm |
| 3 | Total (A+B) | '= Rs | 89,815 /Sqm ☆ |